

RÉSZLETES AJÁNLATI KIÍRÁS

A Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő 01307/3 hrsz-ú (kivett vízmű) megjelölésű ingatlanon létesítendő közüzemi vízműtelep tervezése és engedélyeztetése

Szeged, 2025. augusztus 18.

Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged
Tisza L. krt. 88.

1. Általános feltételek:

- 1.1.** Ajánlatkérő neve:
Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.2.** Az ivóvíz ellátó rendszer üzemeltetője:
Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.3.** Az Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban közölt feltételekhez kötve van.
- 1.4.** Az Ajánlatkérő az ajánlati határidő lejártáig a felhívást visszavonhatja, melyről az Ajánlattevőket levélben értesíti.
- 1.5.** Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőknek az ajánlat készítésével kapcsolatos költségeit nem téríti meg.
- 1.6.** Az ajánlati felhívásban meghatározott módon megküldött dokumentáció alapján az Ajánlattevő egy ajánlat benyújtására jogosult.
- 1.7.** Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlata az Ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt nem igényelheti vissza és azért az Ajánlatkérő térítést, nem fizet.
- 1.8.** Az Ajánlatkérő egy alkalommal az Ajánlattevőknek konzultációt biztosít. Ennek időpontja: **2025. augusztus 27-én 10⁰⁰ óra.**

Konzultáció helye: Szegedi Vízmű Zrt. Szeged, Tisza L. krt. 88., I. emeleti tárgyalójában.

- 1.9.** Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy az ajánlatokat eredménytelennek nyilvánítsa, továbbá nem köteles a pályázat eredményét indokolni.

2. Az ajánlat tárgya:

- 2.1.** Az ajánlatban szereplő tervezési feladat:

Társaságunk a Szeged város északi részén kialakuló ipari övezetben egy új, a közüzemi ivóvíz-ellátó rendszerhez csatlakozó vízműtelep tervezésére ír ki pályázatot. A vízműtelep az önkormányzati tulajdonban lévő, 01307/3 hrsz-ú (kivett vízmű) megjelölésű ingatlanon létesül a már meglévő kutak mellé tervezett (30406/102-13/2025.ált. számú vízjogi létesítési engedélyben szereplő) 2 db kút megfúrását követően. A tervezési feladat magába foglalja a vízműtelep vízjogi létesítési engedélyes tervének elkészítését és engedélyeztetését, valamint a megvalósításhoz szükséges teljeskörű kiviteli tervdokumentáció elkészítését a szakági tervekkel (építészeti, gépészeti, villamos és irányítástechnikai tervek) együtt, valamint a kivitelezés pályáztatásához szükséges árazott és árazatlan költségvetések meghatározását.

Ajánlattevő az ajánlatát csak a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése és megismerése után adhatja be.

A megalapozott ajánlat összeállításához az **Ajánlattevő jogosult** a helyszínek megismerésére és megítélése szerint, **felméréseket, állapotörögzítéseket saját költségén elvégezni**. Ezek, és az ajánlatkérési dokumentáció hiányosságára a későbbiekben nem hivatkozhat.

2.2. Feladatok meghatározása:

A tervezések tárgyát képező, illetve a műszaki paraméterekkel kapcsolatos információk a konzultáción fognak elhangozni. ***Az Ajánlattevő az ajánlatát csak a konzultáción elhangzottak figyelembevételével adhatja be. Ajánlattevő csak akkor adhat be ajánlatot, ha részt vesz a konzultáción!***

2.3. Az Ajánlattevő a tervezési munkák elvégzéséhez alvállalkozókat is alkalmazhat. Az Ajánlattevő az alvállalkozók munkájáért, mint sajátjáért felel. Az ajánlattevők egymás alvállalkozói nem lehetnek.

2.4. Általános követelmények:

- Tervindító, tervközi (szükség esetén) és tervjóváhagyó tárgyalások összehívása és megtartása, valamint az arról készült emlékeztető vagy jegyzőkönyv dokumentálása a nyertes Ajánlattevő kötelessége.
- A tervindító, tervközi és tervjóváhagyó tárgyalásokon elhangzottokról emlékeztetőt kell készíteni és azt 5 munkanapon belül el kell juttatni a megrendelő részére.
- A tervszállítás és dokumentálás előtt a tervet tervbírálaton a Szegedi Vízmű Zrt.-vel jóvá kell hagyatni. Csak a jóváhagyott terveket lehet a megrendelő részére leszállítani, valamint vízjogi létesítési engedély kérelemre a Hatósághoz benyújtani!
- A kiviteli tervek (engedélyes terv) elkészítése és vízjogi létesítési engedély és véglegessé vált vízjogi létesítési engedély megszerzése.
- A kivitelezéshez szükséges egyéb tervek elkészítése vagy elkészíttetése, a hatósági engedélyek, nyilatkozatok beszerzése.

2.5. Ajánlattevőnek ajánlatot kell benyújtania az általa javasolt terv műszaki megoldásáról, bekerülési összegéről. Meg kell határoznia az általa szállítandó tervek tervszállítási határidejét is.

2.6. A vízjogi létesítési engedélyes terv leadási határidejéig átadandó tervek:

- 1 pld. komplett digitális tervdokumentáció műszaki leírással, a szükséges nyilatkozatokkal, és hozzájárulásokkal a tervjóváhagyó megbeszéléshez.
- A tervdokumentáció 2 példánya nyomtatva a Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetői nyilatkozatának kiadása céljából.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz beadott vízjogi létesítési engedély kérelem benyújtása után leadandó dokumentumok:

- 6 pld. kiviteli terv nyomtatva
- 2 pld. árazatlan költségvetési kiírás
- 2 pld. árazott költségbecslés
- 2 pld. méret- és mennyiségi kimutatás
- **a teljes tervdokumentációt aláírva**, elektronikus adathordozón (dwg, pdf és excel formátumban) átadni a megrendelő részére, beszkennelve minden olyan tervrészt (pld. rajzok, műszaki leírás, stb), amit a tervező aláírásával lát el. Az elektronikus adathordozón a tervrajzokat dwg, az aláírt tervrajzokat pedig pdf formátumban, az árazatlan, és az

árazott költségvetéseket excel és pdf formátumban, **a digitálisan átadott helyszínrajzot EOV helyes .dwg állományban is kérjük átadni Társaságunk részére!**

3. Határidők:

3.1. Az Ajánlattevőknek, ajánlatukban a tervezési munka során az alábbi határidőről kell nyilatkozniuk:

- a tárgyi munkával kapcsolatos tervek elkészítésének határideje

A Társaságunk által kért tervszállítási határidő **2026. 03. 31.** Erre a határidőre a terveket jóvá kell hagyatni Társaságunkkal, és a jóváhagyott terveket be kell nyújtani vízjogi létesítési engedély kiadása céljából a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatalhoz.

3.2. Az ajánlat beadásának határideje: **2025. szeptember 16. 10⁰⁰ óra**

Az ajánlatok beadásának módja: az ajánlatok elektronikus úton nyújthatók be, a következő e-mail címre: ajanlatbenyujtas@szegedivizmu.hu

Az ajánlatokat (cégszerűen aláírt, szkennelt, továbbá a 2. sz. mellékletet excel formátumban is) elektronikus úton (e-mail), „**AJÁNLAT a A Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő 01307/3 hrsz-ú (kivett vízmű) megjelölésű ingatlanon létesítendő közüzemi vízműtelep tervezésére és engedélyeztetésére – csak az Ivóvíz termelési üzem bonthatja fel**” tárggyal kérjük elküldeni. Más módon érkezett ajánlatok nem kerülnek értékelésre.

Az ajánlatok Ivóvíz termelési üzemre történő érkeztetése, megnyitása a beadási határidő lejártát követő 1 órával történik. Az ajánlat csak akkor kerül értékelésre, ha az elektronikus úton, a 3.2. pontban meghatározott időpontig beérkezik.

A határidőben érkezett ajánlatokról a Szegedi Vízmű Zrt. Ivóvíz termelési üzemének képviselői jegyzőkönyvet készítenek (az ajánlati előlapok alapján).

A döntésről a beadási határidőt követően írásban értesíti az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket.

4. Ajánlati ár és pénzügyi elszámolás feltételei:

4.1. Az Ajánlattevő előlegre nem tarthat igényt.

4.2. Az Ajánlatkérő az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló, megalapozott ajánlat mellett dönt. **Az Ajánlatkérő a döntésének az eredményét nem köteles megindokolni.** Az Ajánlatkérő az ajánlati felhívást bármikor visszamondhatja. Az ajánlat elbírálása a kitöltött Ajánlati előlap alapján történik.

4.3. Kizárólag teljes körű – a teljesítés időpontjára véglegesített, prognosztizált tételes, forintban megadott – vállalkozási ajánlat értékelhető.

4.4. Ajánlattevő által alkalmazott újítási, vagy szabadalom-hasznosítási szerződések megkötése, a díj, a vételár és a közreműködői díj fizetése is az Ajánlattevő kötelessége. Ezzel kapcsolatban Ajánlatkérő a tervezési díjon felül semmiféle költséget nem fizet. A nyertes Ajánlattevő szerzői jogdíjra nem jogosult, azt a tervezési díjának tartalmazni kell, az elfogadott, vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező tervdokumentáció, és a tervek az Ajánlatkérő tulajdonába kerülnek.

4.5. Az Ajánlattevő által megadott árak szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötődnek tekintendők és semmilyen körülmények között sem változtathatók meg.

4.6. Az Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a számla kiállításától számított 30 banki napon belül utalja át az Ajánlattevő által megjelölt számlára, a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően.

5. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei, szerződéses feltételek:

5.1. Az ajánlatban kötelezően csatolandó:

- kitöltött ajánlati előlap az 1. sz. mellékletnek megfelelően;
- kitöltött 2. sz. melléklet, üzleti partner kérdőív;
- szerződéstervezet, a teljesítési feltételek (javasolt teljesítési ütemezés), fizetési feltételek (elvárt: átutalás, minimum 30 nap) rögzítésével (Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőt, hogy a nyertes ajánlattevő szerződéstervezete kiegészítésre kerül az általa alkalmazott kötelező szerződéses klauzulákkal);

5.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát (az ajánlati előlap cégszerű aláírásával), hogy

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül;
- a feladatellátáshoz szükséges jogosultságokkal, személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik;
- a társaság, illetve a bevonni kívánt alvállalkozói ellen felszámolási eljárás, csődeljárás nincs folyamatban, továbbá a NAV által nyilvántartott köztartozása nincs;
- az ajánlattevő, illetve tulajdonosi köre nem tartozik az ajánlattétel pillanatában hatályos EU-s pénzügyi szankciók hatálya alá – ld. <https://data.europa.eu/data/datasets/consolidated-list-of-persons-groups-and-entities-subject-to-eu-financial-sanctions?locale=hu>;
- a jelen ajánlatkérésben szereplő feltételeket elfogadja.

5.3. Kizárólag teljes körű - a teljesítés időpontjára véglegesített, tételes, forintban megadott ajánlat értékelhető (a fenti eljárási feltételek figyelembevételével). Az ajánlattevő által megadott ár fix, annak emelésére az ajánlat benyújtását követően, illetve a teljesítési időszakban nincs lehetőség.

5.4. Fizetési feltételek: Az ajánlatkérő az igazolt, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kiállított számla összegét az ajánlatban feltüntetett fizetési határidőn belül átutalja az ajánlattevő által megjelölt számlára a szerződésben foglaltaknak megfelelően. A számla kiállításának az alapját a megrendelő által megküldött teljesítésigazolás képezi. Az ajánlattevő előre nem tarthat igényt. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamat az irányadó.

Az ajánlattevő nyilatkozzon, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó(ka)t kíván-e igénybe venni, (az ajánlati előlap kitöltésével).

5.5 A nyertes Ajánlattevővel a Szegedi Vízmű Zrt. kétoldalú szerződést köt, melyet az Ajánlatkérő fog összeállítani a tervezési, és engedélyeztetési munkák elvégzésére. A nyertes Ajánlattevő járandóságát az Ajánlatkérő nevére kiállított, benyújtott számlával érvényesíti. **A tervszállítást követően a vállalkozási összegből nettó 10 + 10 %-ot visszatart Ajánlatkérő a vízjogi létesítési engedély megszerzése és a véglegessé vált vízjogi létesítési engedély megszerzésének idejéig.** Az Ajánlatkérő az igazolt számla összegét a szerződésben meghatározott fizetési határidőn belül átutalja a nyertes Ajánlattevő számlájára.

5.6. A szerződésben a kötelező elemeken kívül az ajánlati kiírásban meghatározottakat, illetve az ajánlatban vállaltakat is szerepeltetni kell, különös tekintettel az alábbiakra:

A tervező (nyertes Ajánlattevő) késedelmes, hibás teljesítés, meghiúsulás vonatkozásában kötbér felelősséggel tartozik a következők szerint:

a.) késedelmes teljesítés esetén a teljes bruttó vállalkozási díj

- az első 10 nap folyamán napi 0,4 %-a
- a következő 10 folyamán napi 0,8 %-a
- az azt követő késedelmes teljesítés esetén napi 1,0 %-a, de legfeljebb a teljes vállalkozási díj 30 %-a

b.) Megrendelő hibás teljesítést nem fogad el.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlati előlap
2. sz. melléklet: Üzleti partner kérdőív

6. Ajánlattevő kötelezettségei:

6.1. Az Ajánlattevő gondoskodik a részletes ajánlattételi dokumentációk elkészítéséről.

6.2 Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az üzemeltető Szegedi Vízmű Zrt. minőségi előírásainak betartásáról.

7. Ajánlatok beérkeztetése, felbontása, ismertetése

7.1. Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a felhívásban meghatározott határidő után nyújtották be;
- nem felel meg az ajánlattételi felhívásban foglalt alaki és tartalmi követelményeknek;
- az ajánlati árat, annak igényelt ütemezését nem egyértelműen határozza meg, más ajánlat-hoz, vagy valamilyen feltételhez köti;
- az Ajánlattevő az ajánlati kiírás feltételeit nem fogadta el teljes egészében;
- Olyan nyújtotta be, aki nem jogosult az eljárásban részt venni.

8. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Ajánlatkérő nem köteles a legalacsonyabb összegű vagy bármilyen ajánlatot elfogadni, továbbá megilleti az a jog, hogy az ajánlati eljárást bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, és ez esetben nem köteles döntését indokolni.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

Összességében a legelőnyösebb ajánlat.

Szeged, 2025. augusztus 18.


SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01
6720 SZEGED
Tisza Lajos krt. 88.
6701 Pf.: 104
ISTÓKOVICS ZOLTÁN
vezérigazgató

AJÁNLATI ELŐLAP

„A Szegedi Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő 01307/3 hrsz-ú (kivett vízmű) megjelölésű ingatlanon létesítendő közüzemi vízműtelep tervezése és engedélyeztetése”

tárgyú ajánlattételhez

Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:
Képviselője:
Adószám:
Ajánlattevő kapcsolattartójának neve:
Telefonszám:
E-mail cím:

Ajánlat benyújtásakor ismert, a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k):

.....
.....

Tervezési díjFt + ÁFA

Vállalt elkészítési határidő:

Fizetési határidő (min. 30 nap): nap

Ezúton nyilatkozom, hogy társaságunk

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül;
- a feladatellátáshoz szükséges jogosultságokkal, személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezünk;
- társaságunk, illetve a bevonni kívánt alvállalkozói ellen felszámolási eljárás, csődeljárás nincs folyamatban, továbbá a NAV által nyilvántartott köztartozása nincs;
- az ajánlattevő, illetve tulajdonosi köre nem tartozik az ajánlattétel pillanatában hatályos EU-s pénzügyi szankciók hatálya alá – ld. <https://data.europa.eu/data/datasets/consolidated-list-of-persons-groups-and-entities-subject-to-eu-financial-sanctions?locale=hu>;
- az ajánlatkérésben szereplő feltételeket elfogadjuk.

Kelt:, 2025. év hó nap

cégszerű aláírás