

RÉSZLETES AJÁNLATI KIÍRÁS

**A Szegedi Vízmű Zrt. Szeged, Kátay utca 21. sz. alatti
telephelyének épületeiben takarítási tevékenységek végzése
(Könnyített beszerzési eljárás)**

Szeged, 2022. november 15.

Szegedi Vízmű Zrt.
Szeged
Tisza L. krt. 88.

1. Általános feltételek

- 1.1 Ajánlatkérő tulajdonos, a Szegedi Vízmű Zrt.
6720. Szeged, Tisza L. krt. 88.
- 1.2 Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban közölt feltételekhez kötve van.
- 1.3 Az ajánlatkérő az ajánlati határidő lejártáig a felhívást visszavonhatja, melyről az ajánlattevőket levélben értesíti.
- 1.4 Az ajánlatkérő az ajánlattevőknek az ajánlat készítésével kapcsolatos költséget nem térít meg.
- 1.5 Az ajánlati felhívás visszavonása esetén az ajánlattevők 8 napon belül kötelesek az átvett dokumentációt visszaszolgáltatni az ajánlatkérőnek.
- 1.6 Az ajánlati felhívásban meghatározott módon megküldött dokumentáció alapján az ajánlattevő egy ajánlat benyújtására jogosult.
- 1.7 Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt nem igényelheti vissza és azért az ajánlatkérő térítést nem fizet.
- 1.8 Az ajánlatkérő egy alkalommal az ajánlattevőknek helyszíni szemlét és konzultációt biztosít. Ennek időpontja: **2022. november 23-án. 11⁰⁰** óra.
Találkozás: Szeged, Kátay utca 21. szám
- 1.9 Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra vonatkozóan, hogy az ajánlati kiírást eredménytelennek nyilvánítsa. Döntését ajánlattevők részére nem kell megindokolnia.

2. Az ajánlat tárgya:

A Szegedi Vízmű Zrt. Szeged, Kátay utca 21. sz. alatti telephelyének épületeiben, takarítási tevékenységek végzése

A fenti telephelyen irodák, szociális és közösségi helyiségek, valamint raktár található. Feladat a felsorolt helyiségek napi takarítása, 7-15²⁰-óra közötti időben, belső padlóburkolatainak figyelembevételével. Összes takarítandó alapterület 1534 m². Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel 2023. január 01.-től, határozott idejű szerződést köt.

Műszaki tartalom:

- | | |
|---|--------------|
| • Alapterület, szőnyegek porszívózása | munkanapokon |
| • Alapterület portalanítása, felmosás | munkanapokon |
| • Asztalok felületének tisztítása | munkanapokon |
| • Szemetes kosarak kiürítése | munkanapokon |
| • Tükrök tisztítása | munkanapokon |
| • WC-k, szaniterek vegyszeres tisztítása, fertőtlenítése | munkanapokon |
| • WC papír, kéztörölő folyékony szappan feltöltése | munkanapokon |
| • Asztali lámpák, lámpa búrák, telefonok portalanítása | hetente |
| • Székek fotelek, portörölése, lábazat kezelése | hetente |
| • Radiátorok, klímák, villanykapcsolók, virágtartók portörölése | hetente |
| • Pókhálózás, belső ajtók, áttörlése | hetente |

- Csempe felületek áttörése hetente
- Nagytakarítás szőnyegtisztítás nélkül évente
- Üvegfelületek tisztítása évente

- 2.1 Az ajánlattevőnek a fenti munkák teljesítéséhez biztosítania kell a munkavégzés helyszínén a megfelelően képzett saját munkavállalókat, és gondoskodnia kell a megfelelő munkarendben történő munkába állításukról, továbbá gondoskodnia kell a biztosított munkavállalókkal kapcsolatos munkáltatói kötelezettségek jogszabályi előírásoknak megfelelő ellátásáról.
- 2.2 Ajánlattevőnek biztosítania kell a munkavégzéshez szükséges tárgyi eszközöket berendezéseket, úgymint porszívó, felmosószett, takarítószerszámok stb.
- 2.3 Ajánlattevőnek rendelkeznie kell felelősségbiztosítással, és nyilatkoznia kell, hogy annak mértékéig felel minden olyan kárért, amelyet ő, vagy alkalmazottai az Ajánlatkérőnek okoznak. Ajánlattevő/Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéskötéssel egy időben átadja Ajánlatkérőnek/Megrendelőnek a szakmai felelősségbiztosítás meglétét igazoló dokumentumot másolatban. A szakmai felelősségbiztosítás akkor elfogadható, ha 3 millió Ft/év, és azon belül is 1 millió Ft/kár kártérítési limitet tartalmaz és takarítási tevékenységre vonatkozik.
- 2.4 A feltöltőanyagok (WC papír, kéztörölő, folyékony szappan, stb.) biztosítása az ajánlatkérő, a takarító, fertőtlenítő és egyéb szerek biztosítása, ajánlattevő feladata.
- 2.5 Ajánlatkérő ingyenesen biztosítja a takarítóeszközök és berendezések tárolásához szükséges zárható, fagymentes helyiséget, továbbá az elektromos energiát, valamint a hideg és melegvizet.
- 2.6 A megalapozott ajánlat összeállításához az ajánlattevő jogosult a helyszín megismerésére.
- 2.7 A további helyszíni felmérésre a konzultációt követően, előzetes időpont egyeztetést követően belépési engedélyt és kísérő konzulenszt biztosítunk.

3. Határidők

- 3.1. Az ajánlatok beadásának határideje: **2022. december 02. 10⁰⁰**
 Az ajánlatok beadásának helye: Szegedi Vízmű Zrt., Szeged, Tisza Lajos Krt. 88. szám, vagy Szegedi Vízmű Zrt. Kátay utcai telepe, 6724 Szeged, Kátay utca 21. szám, gépészeti üzemvezetői iroda
- 3.2 Az ajánlatok bontása: **2022. december 02. 10¹⁵** Szegedi Vízmű Zrt. Kátay utca 21. szám, főépület I. em. tárgyaló

A nyertes és nem nyertes ajánlatokról, a pályázat kiértékelését követően írásban értesíti az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket.

4. Ajánlati ár és pénzügyi elszámolás feltételei:

- 4.1 Az ajánlattevő előlegre nem tarthat igényt.
- 4.2 Az ajánlatkérő az ajánlatok közül a **legjobb ár** mellett dönt.

- 4.3 Kizárólag teljes körű, tételes, Forint/hónap+Áfa formátumban megadott vállalkozási ajánlat értékelhető.
- 4.4 Az ajánlattevő által megadott árak, szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekintendők, és legkorábban 1 év elteltével a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékének megfelelően emelhető.
- 4.5 Az ajánlatkérő az igazolt számla összegét a számla kiállításától számított 30 naptári napon belül utalja át az ajánlattevő által megjelölt számlára, a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően.

5. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

- 5.1 Az ajánlattevőknek a tárgyi munkára átalánydíjas, **Ft+Áfa/hó ajánlatot kell tenni.** Az ajánlata mellé *referencia listát* és 3 hónapnál nem régebbi cégkivonatot (másolat is elegendő) kell csatolnia.
- 5.2 A nyertes ajánlattevővel a Szegedi Vízmű Zrt. kétoldalú, minimum egy, maximum kétéves határozott idejű szerződés köt. A vállalkozó járandóságát, a megrendelő nevére kiállított, havonta utólag, a tárgyhót követő 10. napig benyújtott számlával érvényesíti. Megrendelő az igazolt számla összegét a szerződésben meghatározott fizetési határidőn belül átutalja a vállalkozó számlájára.
- 5.3 Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé három éven belül, minimum 1 500 m² alapterületű épülettakarításáról szóló referenciával, mely referencia maximum 2 db szerződésből származhat.
- 5.4. Az ajánlatokat zárt borítékban, a mellékelt ajánlatkérési nyomtatvány kitöltésével, a Szegedi Vízmű, Tisza Lajos Krt. 88. szám alá, **„A Szegedi Vízmű Zrt. Szeged, Kátay utca 21. sz. alatti telephelyének épületeiben, takarítási tevékenységek végzése” és „ÁRAJÁNLAT, csak a gépészeti üzem bonthatja fel”**-felirattal ellátva kérjük postázni. A zárt boríték és a felirat a személyesen behozott ajánlatokra is vonatkozik. Más módon érkeztetett vagy felirat nélküli ajánlatokat **nem fogadunk el**, és nem értékelünk ki.

6. Ajánlattevő kötelezettségei

- 6.1 Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Szegedi Vízmű Zrt. vállalkozóira vonatkozó munkavédelmi előírások betartásáról (1. sz. melléklet).
- 6.2 Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az üzemeltető Szegedi Vízmű Zrt. minőségi előírásainak betartásáról (2. sz. melléklet).
- 6.3 Az ajánlattevő köteles a tevékenységét szigorúan a szerződéssel összhangban végezni, alkalmazkodni és ragaszkodni az ajánlatkérő képviselőjének utasításaihoz minden olyan ügyben – akár említi a szerződés akár nem – amely a munkavégzését érinti, vagy arra vonatkozik.
- 6.4 A kivitelezés körülményeire vonatkozó külső szervek által hatósági jogkörben

adott jogszerű utasításokat az ajánlattevő köteles megfelelően végrehajtani és végrehajtatni, és erről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni.

6.5 A Vállalkozó köteles a tevékenysége során, működésével kapcsolatban esetlegesen tudomására jutott minden információt üzleti titokként kezelni, és azt megőrizni a jelen szerződés hatályának megszűnését követően is.

6.6 A vállalkozó köteles az elhasznált vegyszeres flakonokat veszélyes hulladékként gyűjteni, és azok jogszabályi előírás szerinti (98/2001.(VI.16.) Kormányrendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről) elszállítatásáról gondoskodni.

6.7 Az ajánlattevő kötelezi magát a Megrendelő belső szabályzatainak, utasításainak, (ügyviteli, minőségügyi) valamint a tűz-és munkavédelmi szabályoknak a betartására.

7. Ajánlatok beérkeztetése, felbontása, ismertetése

7.1 A személyesen, meghatalmazott, vagy postai úton beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját rávezeti az ajánlatot tartalmazó borítékra és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Határidő után érkezett ajánlatokat az ajánlatkérő nem fogad el.

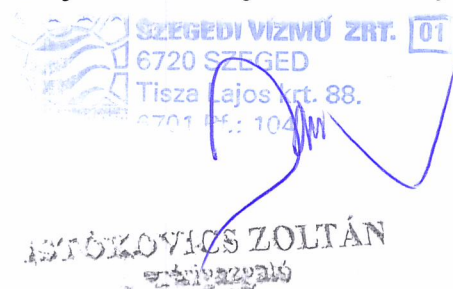
7.2 A határidőben érkezett ajánlatokat a megbízó a Szegedi Vízmű Zrt. gépészeti üzem képviselőjének jelenlétében bontja fel, melyről bontási jegyzőkönyv készül. A bontás nyilvános.

7.3 Érvénytelen az ajánlat, ha:

- ha az ajánlattevő nem jogosult az eljárásban részt venni,
- a felhívásban meghatározott határidő után nyújtották be (Azon ajánlat, melyet igazoltan még beadási határidő előtt adtak postára, de határidő után érkezett be Társaságunkhoz szintén érvénytelennek minősül.),
- nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a részletes dokumentációban foglalt alaki és tartalmi követelményeknek,
- az ajánlati árat, annak igényelt ütemezését nem egyértelműen határozza meg, más ajánlathoz, vagy valamely feltételhez köti az ajánlattevő,
- az ajánlattevő az ajánlati kiírás feltételeit nem fogadta el teljes egészében,
- ha az ajánlattevő az ajánlatát nem a helyszíni körülmények, feltételek megtekintése, megismerése után adta be,
- **ha az ajánlattevő nem az ajánlatkérő által megküldött aláírt ajánlati nyomtatványt töltötte ki.**

7.4 Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlatkérő nem köteles bármilyen ajánlatot elfogadni, továbbá megilleti az a jog, hogy az ajánlatkérési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Szeged, 2022. november 15.


SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 101
6720 SZEGED
Tisza Lajos ujt. 88.
6701 Pf.: 104
BUDÓKOVIICS ZOLTÁN
vezető igazgató

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. VÁLLALKOZÓIRA VONATKOZÓ MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A Vállalkozó felelős minden egyes munkafázis és kivitelezési folyamat során az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés biztosításáért:

Ennek megfelelően:

- A Vállalkozó köteles munkavédelmi koordinátort foglalkoztatni./A vonatkozó jogszabály a 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet /
- A Vállalkozó köteles a tevékenysége során betartani az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló vonatkozó jogszabályok előírásait.
- A Vállalkozó felelős az általa foglalkoztatott munkavállalók megfelelő munkahelyi magatartásáért, munkahelyi biztonságáért.
- A Vállalkozó tevékenysége során kizárólag minősített védőeszközt alkalmazhat.
- A Vállalkozó felelőssége, hogy az általa végzett tevékenységet szakmailag alkalmas munkavállalókkal végeztesse el.
- A Vállalkozó köteles gondoskodni, hogy az általa alkalmazott munkavállalók rendelkezzenek érvényes üzemorvosi/foglalkozás egészségügyi alkalmassági vizsgálattal, köteles szükség esetén gondoskodni, ezen vizsgálatok elvégzéséről.
- A vállalkozó köteles az ott munkát végző dolgozóinak az érvényes egészségügyi könyvét bemutatni.
- 50 főnél több munkavállalót foglalkoztató Vállalkozó, köteles elsősegély-nyújtó helyet és ehhez megfelelő személyzetet, eszközöket biztosítani.

A Vállalkozó köteles a munkák megkezdése előtt bemutatni, illetve átadni a Megrendelő munkabiztonsági szakértőjének vagy helyszíni képviselőjének:

- A munkavállalóinak az orvosi alkalmassági vizsgálatát igazoló dokumentumokat,
- Az ivóvíz és szennyvíz szolgáltatás területén a dolgozók érvényes egészségügyi könyvét,
- A szennyvíz területen dolgozók oltási könyvét
- Az egyéni védőeszköz juttatási dokumentumokat, védőeszközeit,
- A tevékenységére vonatkozó kockázatértékelést,
- A munka elvégzéséhez szükséges eszközök és gépek biztonságos állapotára vonatkozó dokumentumokat, érintésvédelmi jegyzőkönyveket,
- Gépek, berendezések üzemeltetéséhez szükséges gépkezelői jogosítványokat,
- Munkavállalóik legális foglalkoztatását igazoló munkaügyi bizonylatokat,
- Kémiai, veszélyes anyagokkal kapcsolatos kockázatértékelést,
- A veszélyes anyagok Biztonsági Adatlapját
- Tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványokat.
- A Vállalkozó feladata az építkezés során a dolgozók **munkavédelmi oktatása** és a kivitelezés egyes munkafázisaira előírt tűzvédelmi, balesetvédelmi, biztonsági és óvórendszabályok betartatása!
- Megfelelő eszközökkel (tájékoztatással, elkerítéssel, éjszakai kivilágítással stb.) meg kell előzni, hogy az építkezés területére került **illetéktelen személy** az építkezés következtében veszélyes helyzetbe kerüljön, vagy balesetet szenvedjen.

- A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar **jogszabályokban** és szabványokban előírt **munka- és tűzvédelmi követelményeket**.
- A vállalkozó köteles a vonatkozó **környezetvédelmi, munkavédelmi törvényeket, szabványokat, műszaki irányelveket a munkavégzése során betartani**.
- Kiemelt figyelmet kell fordítani a veszélyes munkafolyamatokra pl. a beszállással végzett munkákra (aknák, medencék). Beszállással végzett munkának minősül minden olyan tevékenység, amely a berendezésen behajlással, vagy annak belsejében való tartózkodással végezhető, ha ezt a teret nem emberi tartózkodásra tervezték. A munka elvégzésére gyakorlattal rendelkező munkavállalókat kell kiválasztani, akikkel ismertetni kell az őket fenyegető veszélyeket. A munkavállalókat a védelmi és mentési intézkedésekre is ki kell oktatni.

Beszállással végzett munka veszélyei:

1. Veszélyes koncentrációjú, egészségre ártalmas gázok vagy gőzök, porok jelenléte
2. Fulladást okozó oxigénhiány
3. Maró- vagy mérgező anyagok jelenléte
4. Tűz- és robbanásveszélyes gázok vagy gőzök, porok jelenléte
5. Forgó, mozgó belső berendezések
6. Villamos berendezések jelenléte
7. Tűz keletkezésének lehetősége

Beszállással végzett munka általános követelményei:

1. Előkészítés
2. Leválasztás
3. Légtérelenzés
4. Személyi és kollektív védőeszközök biztosítása
5. Beszállási engedély kiadása

A beszállással végzett munkát csak beszállási engedély alapján szabad elvégezni. (MSZ 09-57.0033-1990 szabvány)

A veszély miatt, minimum egy fő figyelő személyt kell biztosítani, aki a munkavégzés ideje alatt nem hagyhatja el a helyet. Minden esetben a beszállási engedély kiadása előtt a fent felsorolt szükséges lépéseket el kell végezni. Csak jól kiszellőztetett és mérgező gázoktól mentes munkaterületre szabad lemenni. Az aknában dolgozó személynek a mentő heveder használata kötelező (az esetleges baleset bekövetkeztekor a mentés megkönnyítése miatt).

Esetleges mérgezés esetén első feladat a mérgezést szenvedő eltávolítása a gázzal szennyezett környezetből. A mentést végző ehhez a munkához csak gázvédő felszerelés védelme mellett foghat hozzá, egyébként maga is a mérgező gáz áldozata lehet. Azonnal értesíteni kell a mentőket (telefonszám:104), majd a munkát elrendelőt, a megrendelő Szegedi Vízmű Zrt. illetékes vezetőjét.

A fentiekben előírtak be nem tartása miatt keletkezett esetleges károkkal, balesetekkel és az illetékes hatóságok által kiszabott bírságokkal kapcsolatos felelősség, költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

Szeged, 2022. 11. 15.

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01
6720 SZEGED
Tiszaajos krt. 88.
ISTÓKOVICS ZOLTÁN
vezető

SZEGEDI VÍZMŰ ZRT.

1. MINŐSÉGITRÁNYÍTÁS, KÖRNYEZETIRÁNYÍTÁS, IVÓVÍZBIZTONSÁG

Minőségi-, környezeti és ivóvízbiztonsági politikáról:

Társaságunk elkötelezte magát a minőségi szolgáltatás és a környezetvédelem mellett, ennek érdekében 2001—óta integrált rendszert működtet. Az integrált rendszer az ISO 9001: 2008 minőségirányítási szabvány és az ISO 14001: 2004 környezetirányítási szabványnak történő megfelelést jelent. 2009. ősztől kezdődően ivóvíz kitermelés és elosztás területén élelmiszerbiztonsági irányítási szabványt, úgynevezett ivóvízbiztonsági rendszert működtetünk. A rendszer bevezetésével célunk, hogy nagyobb odafigyeléssel, a higiéniai előírások maximális betartásával, a közegészségügyi kockázatok minimális szinten tartásával, minél jobb minőségű és egészséges ivóvizet szolgáltatassunk.

A minőség és környezeti politikánkban a legfőbb értékeinket publikáljuk fogyasztóinknak, partnereinknek és munkatársainknak.

Ezek az alábbiak:

Legfontosabb feladatunk, hogy minden fogyasztónk számára biztosítsuk létünk egyik alapfeltételét, a tiszta, egészséges ivóvizet a nap minden pillanatában. Az elhasznált vizet, környezetet kímélő módon vezetjük vissza a természetbe.

Óvjuk, és védjük a vízkészletünket.

Tevékenységünk során:

- Megfelelünk a hatósági előírásoknak, jogszabályoknak és az előírt szabványok követelményeinek. Törekszünk az európai normák betartására.
- Az ivóvíz termelés és szolgáltatás terén a higiéniai viszonyok maximális betartása mellett, minden ivóvíz biztonsági előírást betartunk.
- Különös figyelmet fordítunk a keletkező szennyvizek szakszerű kezelésének folyamatos biztosítására.
- Törekszünk a káros kibocsátások mértékének, a keletkező hulladékok mennyiségének minimalizálására, azok környezeti hatásának csökkentésére, valamint a természetből származó anyagok, erőforrások takarékos felhasználására.
- A minőséget rendszeresen ellenőrizzük, a vizsgálólaboratórium akkreditált státuszát fenntartjuk.
- Rendszeres képzésekkel biztosítjuk szakembereink magas szintű felkészültségét.

A hulladékainkat a jogszabályi előírásoknak megfelelően gyűjtjük, kezeljük és naprakészen nyilvántartjuk. A környezeti elemeket, a levegőt, a talajt, az épített környezetet, a felszíni és felszín alatti vizeket a legnagyobb odafigyeléssel védjük.

Minőségügyi, környezetirányítási és ivóvíz biztonsági rendszerünket évente, külső tanúsító céggel auditáltatjuk. Az integrált rendszerünk egyik alapidokumentumát, az Integrált Irányítási Kézikönyvet érdeklődés esetén a Vállalkozóink áttanulmányozhatják.

2. VÁLLALKOZÓINK RÉSZÉRE:

A Szegedi Vízmű Zrt. a tevékenységi körén belül építési-kivitelezési tevékenységet végeztet ivóvíz,—csapadékvíz és szennyvíz víziközmű és egyéb, kapcsolódó mélyépítési létesítményekre vonatkozóan. A környezetünk megóvása mellett nagyon fontos a munkát végző dolgozók védelme, a biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása, ezért felhívjuk a figyelmet az alábbiakra:

Környezetvédelem:

Az üzemeltetés és adminisztrációs feladatok végzése során a Vállalkozónak a környezet védelmét szolgáló jogszabályokat, előírásokat, az engedélyekben foglaltakat illetve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII.törvény követelményeit be kell tartania.

- A Vállalkozó a munkálatokat csak a **vonatkozó engedélyek birtokában** kezdheti meg és végezheti.
- A Vállalkozónak bármilyen, a **meglévő közműveket** érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a csatornahálózat, telefon és elektromos vezetékek, villanyoszlopok, víz-, gázvezetékek, és hasonló helyzetével. A vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azokat köteles saját költségén határidőn belül helyreállítani.(Közművek kezelői lásd. melléklet)
- Az építési munkahelyen, a felvonulási területen és egyéb építéssel érintett területről a **felszíni vizeket** megfelelő módon el kell vezetni. A keletkezett szennyvizet ideiglenes fogadótartályokba lehet vezetni, ahonnan az elszállítható, vagy az illetékes hatóságok engedélyei alapján a meglévő befogadóba vezethető a szükséges ülepítés és tisztítás után.
- A közterületen végzett munkáknál a Vállalkozó köteles biztosítani a **kommunális szolgáltatások zavartalanságát**, a tűzoltás, beteg szállítás, életmentés feltételeit, a hétköznapi életvitel folyamatosságát és biztonságát. Amennyiben az akadályoztatás elkerülhetetlen, legalább egy héttel a tervbe vett munkálatok megkezdése előtt köteles kiértesíteni az érintett lakosságot és ennek megtörténtéről tájékoztatni kell a Szegedi Vízmű Zrt.-t.
- A Vállalkozónak a munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben veszélyeztesse, az alkalmazott **gépei és berendezései környezetkímélők** legyenek. A nehéz építőipari gépek negatív hatását (pl. zaj és porképződés) az emberek egészségére és az általános környezetre minimalizálni kell, ide értendő a vegetáció rongálásának, az éghető anyagok kiömlésének megakadályozása, ami az ivóvíz szennyezését okozná.
- A Vállalkozó **köteles tisztán tartani** az építési területek **környezetét**, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés és az anyagszállítás érint.
- A Vállalkozó felelős a munkaterület rendjének és átláthatóságának biztosításáért, a keletkezett hulladékok összegyűjtéséért, szelektálásáért, tárolásáért. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok jogszabályoknak megfelelő naprakész nyilvántartásáért, melyből egy másolati példányt a Megrendelőnek átad.
- A keletkezett hulladékokat az arra jogosult, megfelelő hulladékkezelési **engedéllyel rendelkező cégnek kell átadni**. (hulladékszállító, illetve hulladékkezelő cég). Társaságunkat írásban tájékoztatni kell a hulladékszállító és a hulladékkezelő cégről, (a cég

neve, címe, KÜJ és KTJ száma, a kezelési engedély száma, érvényességi ideje). Az elszállított hulladékot szállítójegyven dokumentálni kell, melyből egy másolatot el kell juttatni a Szegedi Vízmű részére. A szállító jegyven fel kell tüntetni az elszállított hulladék megnevezését, EWC kódját és pontos mennyiségét kg-ban.

- **A veszélyes anyagok kezelése:** az építés során használt gyúlékony és egyéb veszélyes vegyi anyagokat kiömléstől védve, környezetvédelmi szempontból biztonságos módon kell az építési területről elszállítani. Tárolásukat, kezelésüket a veszélyes anyag Biztonsági Adatlapjának előírásai szerint kell végezni.
- Amennyiben a kivitelezéskor **régészeti leletre** bukkannak, értesíteni kell a területileg illetékes múzeumi igazgatóságot. A régészeti anyag megővéséről gondoskodni kell.

Minőségbiztosítás:

- A kivitelezést a **technológiai utasításban** rögzítetteknek megfelelően kell elvégezni. A kivitelező –a jogszabályban meghatározott esetben- köteles a napi munkát az **építési naplóban** dokumentálni.
- A Vállalkozó köteles a **munkák előírt minőségének biztosítása** érdekében minőség ellenőrző vizsgálatok elvégzésére alkalmas független laboratóriumot biztosítani, illetve megbízni. Ezen laboratóriumban minősítő vizsgálatok akkor végezhetők, illetve azok eredményei a minőség tanúsításául akkor szolgálhatnak, ha a laboratórium megszerezte a minőségtanúsítási jogot a vonatkozó országos rendeletek, illetve egyéb hatályos szabályozásnak megfelelően.
- A Vállalkozó köteles saját **mérő- és vizsgáló műszereit** egy, arra jogosult intézménnyel kalibráltatni, illetve beállíttatni, hitelesíttetni.
- A Vállalkozó köteles minden **minőségi vizsgálatot elvégezni** vagy elvégeztetni, amelyet a műszaki előírások, szabványok vagy műszaki irányelvek szerint az elkészült szerkezetek, illetve a munka minőségének bizonyítására kell végrehajtani. A kivitelező Vállalkozó felelős a beépítendő anyagok minőségének biztosításáért, szükséges esetben a beépített anyagok megfelelésség-igazolás bemutatásáért.


Ivóvízbiztonság:

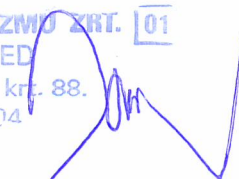
Az ivóvízbiztonsági rendszer bevezetésével Társaságunk célja, hogy folyamatosan jó minőségű ivóvizet szolgáltatson fogyasztói részére valamint, hogy elkerülhető legyen a szolgáltatott ivóvíz mikrobiológiai, kémiai vagy fizikai szennyeződése. Ennek érdekében az alábbiak betartását írjuk elő:

- Az ivóvíz termelés és karbantartás területén csak egészségügyi kiskönyvvvel rendelkező szakemberek dolgozhatnak.
- Az ivóvízzel érintkező anyagoknak, szerelvényeknek élelmiszeripari megfelelésségi nyilatkozattal kell rendelkezniük.
- Csak azokat a vegyszereket, fertőtlenítőszereket lehet használni, amelyek az ivóvíz minőségi követelményeiről és ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001.(X.25.) kormányrendelet 5. sz. mellékletében szerepelnek, vagy OTH engedéllyel rendelkeznek.
- A karbantartási, kivitelezési munkákat a higiéniai előírások maximális betartása mellett, szabad végezni. pl. tiszta munkaruha, fertőtlenített szerelvények, eszközök stb.

A fentiekben előírtak be nem tartása miatt keletkezett esetleges károkkal és az illetékes hatóságok bírságolásával kapcsolatos költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

Szeged, 2022. 11. 15.

 **SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 01**
6720 SZEGED
Tisza Lajos kft. 88.
6701 Pf.: 104



ISTVÁNKOVÁCS ZOLTÁN
vezető igazgató

A J Á N L A T K É R É S I N Y O M T A T V Á N Y
(kitöltve kötelező beadni)

Az ajánlat tárgya:

*A Szegedi Vízmű Zrt. Szeged, Kátay utca 21. sz. alatti
telephelyének épületeiben takarítási tevékenységek végzése*

Ajánlatkérő neve: Szegedi Vízmű Zrt.
6720 Szeged, Tisza L. krt. 88.

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlati ár:Ft + ÁFA/hó

Az ajánlattevő nyilatkozata, hogy az ajánlati kiírás feltételeit teljes egészében elfogadja-e:
igen nem

Cégkivonatot csatolt: igen nem

Csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás alatt áll:
igen nem

Referenciamunkát(kat) csatolt-e:
igen nem

Szeged, 2022.